

Эксперт: Руслан  
 Телефон: +7 (925) 010-47-73  
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 203127

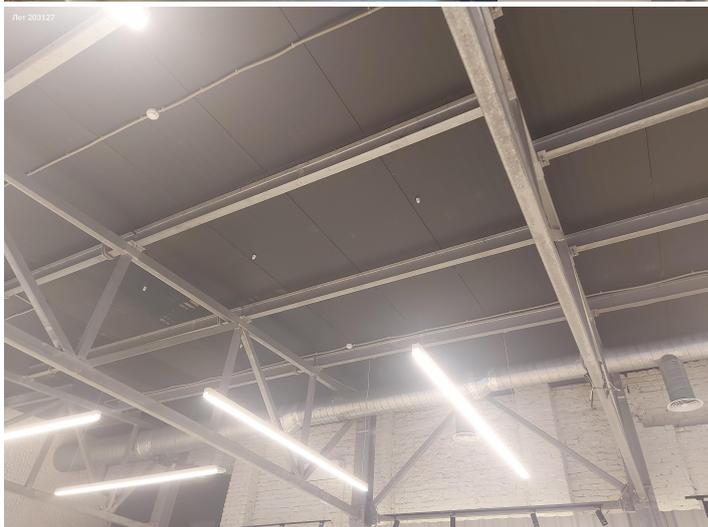
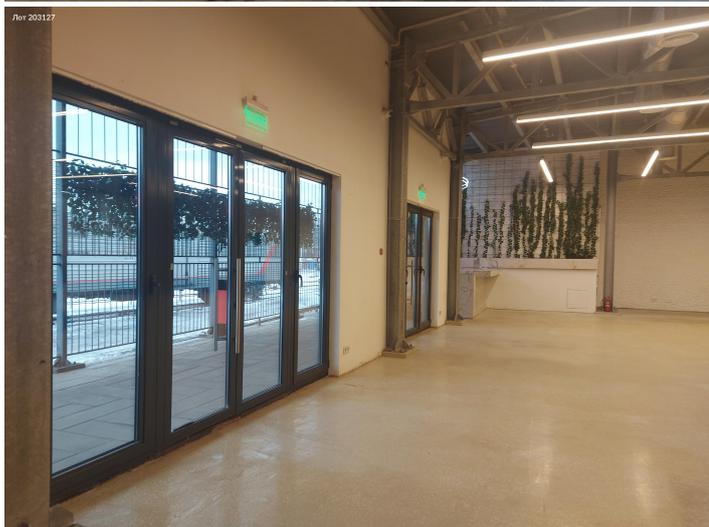
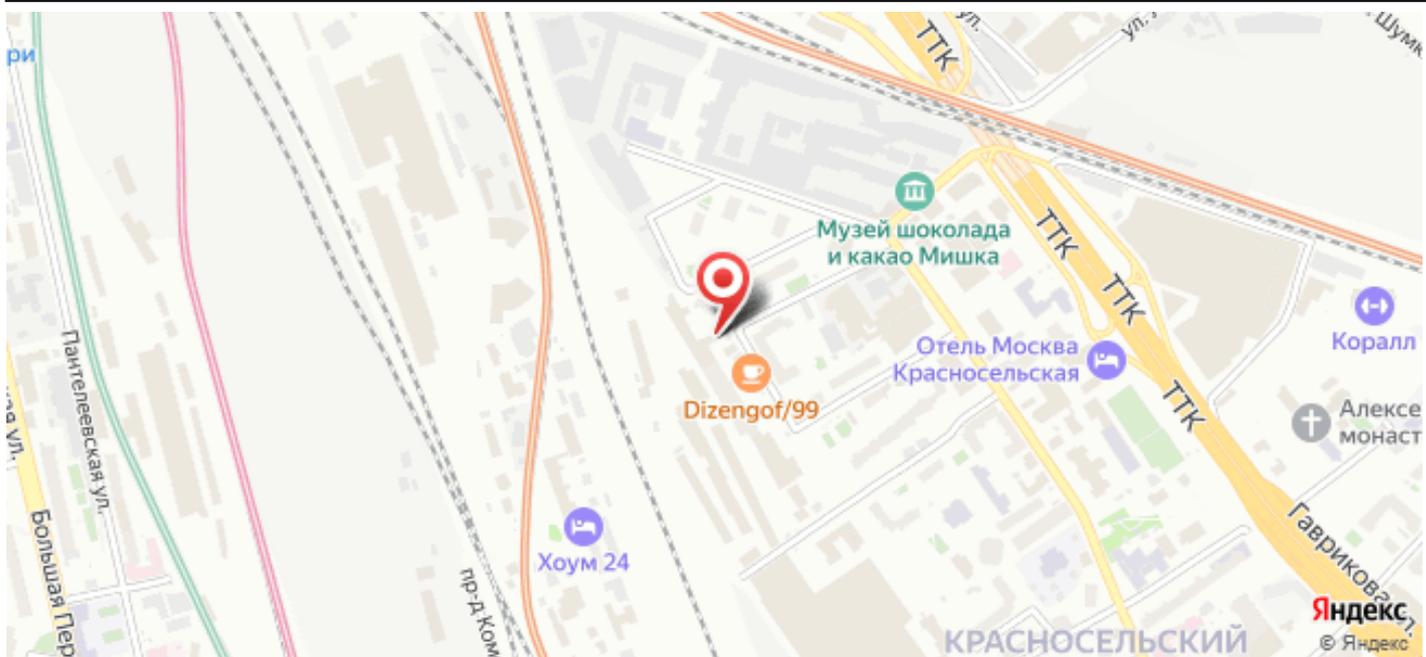
РОССИЯ, МОСКВА, 3-Й КРАСНОСЕЛЬСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 19С1

**Сдается помещение свободного назначения**  
**450 000 рублей**

Сдам помещение свободного назначения. Есть гардероб, охраняемый паркинг, отдельный технический въезд для погрузки и разгрузки. Удобное транспортное расположение - 2 минуты от ТТК, 9 минут пешком от м. Красносельская. Помещение находится на территории комплекса в духе лофт-апартаментов Красная стрела. Комплекс с креативной инфраструктурой расположен в престижном Красносельском районе ЦАО г. Москвы. Без комиссии. Звоните

Возможное назначение: магазин, банк, салон красоты, медицинский центр, шоурум, спа салон, алкомаркет, бутик, галерея, зоомагазин, интернет магазин, клиентский офис, косметология, малое производство, нотариальная контора, оптика, представительство, производство, рабочий кабинет, салон, свободное назначение, склад, торговая площадь, торговля, торговое, услуги, учебный центр, химчистка, частная практика, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Оборудование	Нет
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный со двора
Метро	Красносельская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	9 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Коммунальные платежи	Да
Высота потолков	7 м.	Электрическая мощность	100 кВт
Общая площадь	283 м <sup>2</sup>	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Витринные окна	Да
Залог	50 %	Мебель	Нет
Срок аренды	длительный срок	Отопление	Центральное
Название объекта	Комплекс апартаментов Красная стрела	Вентиляция	Приточная
Год постройки	1937 г.	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Спринклерная
Помещение занято	Нет	Добавлено	2023-01-10 16:42:33
Минимальный срок аренды	11		





Лот 203127

